



Lisa
Kinnitatud
juhatuse esimehe 01.07.2021
käskkirjaga nr 1-4/52

AS Tallinna Sadam

VÄIKETOOTJA TOODETUD ELEKTRIENERGIA AS-I TALLINNA SADAM ELEKTRIVÕRKU OSTMISE ÜLDTINGIMUSED

1 Mõisted

- 1.1 **Müüja** - juriidiline isik, kes toodab väikeses mahus elektrienergiat, mille edastab Ostja elektrivõrku ja kellel on sõlmitud Ostjaga elektrileping;
- 1.2 **Ostja ja Võrguettevõtja** - äriühing aktsiaselts TALLINNA SADAM registrikoodiga 10137319, sh võrguettevõtja;
- 1.3 **Pool** – Ostja või Müüja, koos nimetatud Pooled;
- 1.4 **Leping** – Müüja poolt toodetud elektrienergia müümiseks Ostja elektrivõrku sõlmitav elektriostu leping;
- 1.5 **Võrguleping** - leping, milles lepitakse kokku, millistel tingimustel Võrguettevõtja osutab Müüjale oma piirkonnas võrguteenust, sh määratakse liitumispunktid;
- 1.6 **Elektrileping** – leping, milles lepitakse kokku, millistel tingimustel Ostja Müüjale elektrienergiat müüb;
- 1.7 **Tingimused** - Ostja poolt kehtestatud Üldtingimused, Hinnakiri ja/või muud eeskirjad, juhendid, tehnilised tingimused;
- 1.8 **Hinnakiri** - dokument, mis fikseerib tasumäärad, hinna- ja teenuspaketid, nendega seotud allahindlused või muud hinnastamistingimused;
- 1.9 **Üldtingimused** - käesolev dokument, mis sätestab tingimused, millega Ostja ostab toodetud elektrienergiat Müüjatelt, ning Poolte vahelised õigused ja kohustused;
- 1.10 **Andmed** - seoses Lepinguga Ostjale teatavaks saanud Müüja andmed;
- 1.11 **Veebileht** – Ostja veebileht www.ts.ee;
- 1.12 **Arveldusperiood** - ajavahemik, mille jooksul Müüja esitab Ostjale arve Ostja elektrivõrku edastatud elektrienergia eest.

2 Tingimuste kehtivus ja muutmise kord

- 2.1 Tingimused kehtivad kõikide Müüjate suhtes. Pooled loevad terviklikuks kokkuleppeks Lepingu koos Tingimustega.
- 2.2 Tingimused on tutvumiseks kättesaadavad Veebilehe kaudu.
- 2.3 Tingimustes ja/või Lepingutes sisalduvate sätete vastuolu korral lähtutakse prioriteetsuse määramisel alltoodud järjestusest (alustades kõige prioriteetsemast):
 - 2.3.1 Leping;
 - 2.3.2 Tingimused.
- 2.4 Müüja ja Ostja on kokku leppinud, et Ostjal on õigus muuta Tingimusi ühepoolselt ning teatab Müüjale vähemalt üks (1) kuu ette Tingimuste muutmise kohta.
- 2.5 Ostja teatab Müüjale Tingimuste muutmise kohta Müüjale saadetava e-kirjaga (e-posti aadressi puudumisel kirjaga postiaadressil). Ostja võib Tingimuste muutmise teate esitada Müüjale muudetavate Tingimuste osas kokkuvõtlikult lisades sel juhul teatesse viite, et täiendatud teate ja muudetud Tingimustega on Müüjal võimalik tutvuda Veebilehel.

- 2.6 Kui Müüja ei ole nõus Tingimuste muutmisega, on tal võimalus Leping üles öelda ühe (1) kuu jooksul alates muudatuste teate kättesaamisest. Kui Müüja ühe (1) kuu jooksul alates Tingimuste muutmise teate kättesaamisest ei ütle vastavate Tingimustega seotud Lepingut üles, loetakse, et ta on vaikimisega avaldanud tahet vastavate muudatuste aktsepteerimiseks, ning muudetud Tingimused jõustuvad Müüjaga Lepingu suhtes täies ulatuses.

3 Poolte vaheline suhtlus ja lepingud

- 3.1 Lepingu sõlmimise eelduseks on kehtiva Võrgulepingu ja Elektrilepingu olemasolu. Elektrilepingu lõppemisel lõppeb ka Leping.
- 3.2 Tahteavaldusel, mis on Ostja poolt edastatud Müüjale viimase poolt Ostjale eelnevalt teatavaks tehtud e-posti aadressi vahendusel, on õiguslikult siduvad tagajärjed. Müüja vastutab tema poolt Ostjale teavitatud e-posti aadressi toimivuse ning kasutamise seonduvate (sh e-posti aadressi vahendusel sõlmitud tehingutest tulenevate) tagajärgede eest. Muuhulgas vastutab Müüja juhul, kui Müüja e-posti aadressi on kasutanud kolmas isik.
- 3.3 Leping öeldakse üles ning see lõpeb Lepingus, Tingimustes ja/või õigusaktides toodud alustel. Lepingu ülesütlemine või lõppemine ei vabasta Poolt kohustusest täita teise Poole ees vastava Lepingu kehtivuse ajal Lepingust tekkinud kohustused.
- 3.4 Pooltel on õigus Leping igal ajal üles öelda, teatades sellest ette ühe (1) kalendrikuu, kui Lepingust ei tulene teisiti.

4 Arveldused

- 4.1 Müüja väljastab Ostjale arve Ostja elektrivõrku müüdud elektrienergia eest hiljemalt järgmise kuu 10. (kümnenädaks) kuupäevaks. Kui Pooled ei ole kokku leppinud teisiti, on Arveldusperioodiks üks (1) kalendrikuu ning arvete maksetähtajaks 14 (neliteist) kalendripäeva, kui Lepingus ei sätestata teisiti.
- 4.2 Müüja edastab Arve e-arvena (masintöödeldava arvena). Müüja edastab ka Lepinguga seotud teated, arve lisainfo ja võlinateated elektrooniliselt.
- 4.3 Arve maksmisega viivitamisel on Müüjal õigus nõuda Ostjalt viivist 0,15% (null koma viisteist protsenti) viivitatud summast päevas. Viivist hakatakse arvestama maksetähtpäevale järgnevast päevast ja lõpetatakse tasude laekumise päeval.

5 Elektrienergia mõõtmine ja hind

- 5.1 Müüdud elektrienergia kogused määratakse Võrguettevõtja poolt paigaldatud mõõteseadmega Lepingus nimetatud mõõtepunkti(de)s, kohaldades Müüja ja Võrguettevõtja vahel sõlmitud Võrgulepingus sätestatud.
- 5.2 Müüja poolt müüdud elektrienergia kogused fikseeritakse kauplemisperioodi (ühe tunni) kaupa.
- 5.3 Juhul, kui Võrguettevõtja teeb elektrienergia kogustes korrektsioone pärast Lepingu lõppemist, korrigeeritakse elektrienergia koguseid tagasiulatuvalt kuni 12 kalendrikuu jooksul arvates Lepingu lõppemisest. Müüjal on õigus esitada korrektsiooniarve vastavalt Ostjale tegelikult müüdud kogustele.
- 5.4 Ostja tasub saadud elektrienergia eest Lepingus kokkulepitud elektrihinna alusel.
- 5.5 Lepingus sätestatud hindadele lisanduvad õigusaktidega sätestatud tasud ja maksud.
- 5.6 Ostjal on õigus vastastikused nõuded Müüjaga tasaarveldada.

6 Andmete töötlemine ja kaitse

- 6.1 Ostja töötleb Müüja Andmeid eesmärgipäraselt ja õiguslikel alustel kooskõlas lepingute, õigusaktide ning heade äritavadega.

- 6.2 Ostja töötleb Andmeid õigusaktide alusel ilma eraldi nõusolekuta Müüjaga sõlmitud Lepingu täitmiseks või Ostja õigustatud huvides eelkõige järgnevalt:
- 6.2.1 äri- ja teenindustegevuse dokumenteerimiseks ja muuks äriliseks infovahetuseks (sh audiitoritele esitamiseks Ostja auditeerimisel) ning edastamiseks lepingulisele turvaettevõtjale ja IT-teenuse pakkujale ja Ostjale elektrienergiat müüvale ja võrguteenust osutavale ettevõttele;
- 6.2.2 Ostja rikutud või vaidlustatud õiguste kaitsmiseks ja võlanõudmiseks (sh Lepingu rikkumise ja/ või võlgnevusega seotud Andmete edastamiseks Ostja poolt lepingu alusel vastavaks andmetöötluseks volitatud inkassoettevõttele, advokaadile jms isikutele).
- 6.3 Ostja säilitab Andmeid nii kaua, kui on vaja nende kasutamise eesmärgi saavutamiseks või õigusaktis ettenähtud tähtajani.

7 Lepingu jõustumine, muutmine, lõppemine ja lõpetamine

- 7.1 Leping jõustub selle allkirjastamise hetkest või Lepingus fikseeritud kuupäevast.
- 7.2 Lepingut saab muuta Müüja ja Ostja kirjalikul kokkuleppel või muudel Lepingus või seaduses ettenähtud alustel
- 7.3 Leping lõpeb:
- 7.3.1 Lepingu tähtaja saabumisel;
- 7.3.2 Poolte vahel sõlmitud Elektrilepingu lõppemise korral;
- 7.3.3 Poolte kirjalikul kokkuleppel;
- 7.3.4 Lepingu ülesütlemisel Lepingus ja/või õigusaktides nimetatud põhjustel ühe Poole avalduse alusel.
- 7.4 Lepingu lõppemisel mis tahes põhjusel kohaldatakse ka pärast Lepingu lõppemist neid Lepingu sätteid, mis oma olemuse tõttu sätestavad Poolte õigusi ja kohustusi pärast Lepingu lõppemist.
- 7.5 Pooltel on õigus Leping korraliselt üles öelda teatades sellest teisele Poolele kirjalikult 30 (kolmkümmend) päeva ette.
- 7.6 Ostjal on õigus Lepingud (Elektrileping ja Elektrienergia ostuleping) erakorraliselt üles öelda etteteatamistähtaega järgimata Müüja poolse olulise Lepingu rikkumise tõttu. Oluliseks rikkumiseks peetakse muuhulgas, kuid mitte ainult:
- 7.6.1 kui Müüja müüb elektrienergiat kolmandatele isikutele Lepingus sätestatud liitumispunkti kaudu;
- 7.6.2 kui Müüja keeldub põhjendamatult elektrienergia müügist;
- 7.6.3 Lepingu lõppemisel lõpeb Müüja poolt elektrienergia müük Ostjale.

8 Vastutus ja vaidluste lahendamine

- 8.1 Pooled vastutavad Lepingus või Tingimustes sätestatud kohustuste rikkumise eest. Pool, kes kohustust rikkus, hüvitab teisele Poolele kohustuse rikkumisega kaasneva otsese varalise kahju. Pooled ei ole kohustatud üksteisele hüvitama saamata jäänud tulu või muid sarnaseid kahjusid.
- 8.2 Kohustuste rikkumine on vabandata, kui pool rikkus kohustust vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõu all mõeldakse mistahes ettenägematut asjaolu või sündmust, mille üle Poolel kontroll puudub ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud Poolelt oodata, et ta selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või tagajärje ületaks. Vääramatu jõu asjaoludena võivad esineda muuhulgas näiteks tulekahju, plahvatus, loodusõnnetus, sõda, elektrienergia katkestus ja häired elektrivarustuses, streik, elektrikaablite ja seadmete füüsiline rikkumine kolmandate isikute poolt, rikked kolmandatele isikutele kuuluvates elektrivõrkudes või elektriliinides, tugev vihma- või lumesadu, torm, äike või muud Poole tahtest sõltumatud asjaolud, mis muudavad võimatuks Lepingust tulenevate kohustuste täitmise. Kui vääramatu jõu mõju on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandata üksnes aja vältel, mil vääramatu jõud kohustuse täitmist takistas.

- 8.3 Poolte vahel tekkinud lahkavumused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Vaidlused, mida ei õnnestu lahendada läbirääkimiste teel, kuuluvad lahendamisele Harju Maakohtus.
- 8.4 Müüjal on õigus esitada pretensioon, sh kahju hüvitamise nõue, Ostja suhtes esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui **kolme (3) kuu** jooksul alates hetkest, kui Müüja sai teada või pidi teada saada pretensiooni või kahjunõude esitamise aluseks olevast asjaolust.

9 Rakendussätted

- 9.1 Käesolev Üldtingimuste redaktsioon jõustub **01.07.2021**.
- 9.2 Lepingu sõlmimisel, täitmisel ja lõpetamisel ning Lepingu tõlgendamisel ja Lepingust tulenevate vaidluste lahendamisel kohaldatakse Lepingus sätestatud, Lepingus vastavate sätete puudumisel aga Eesti õigusaktides sätestatud.
- 9.3 Lepingu ja Tingimustega reguleerimata küsimustes juhinduvad Pooled õigusaktidest ning hea usu ja mõistlikkuse põhimõttest.
- 9.4 Kui mõni Lepingu ja/või Tingimuste säte satub vastuollu õigusaktiga, jäävad Leping ja/või Tingimused muus osas kehtima. Õigusaktiga vastuollu sattunud Tingimuste või Lepingu sätte osas rakendub õigusaktis fikseeritu. Vastuollu sattunud sätted asendab Ostja mõistliku aja jooksul õigusaktiga kooskõlas olevate sätetega.