



20.05.2024

AS Tallinna Sadam

VANASADAMA JAHISADAMA EESKIRI

1 Üldinfo

- 1.1 AS Tallinna Sadam (edaspidi Tallinna Sadam) koosseisu kuuluva Vanasadama sadamaalal asuv jahisadam (edaspidi Jahisadam) on Admiraliteedi basseinis asuv kompleks, mis koosneb väikelaevade ujuvkaidest ja Vanasadama jahisadama hoonest. Jahisadam teenindab üldjuhul väikelaevu pikkusega kuni 24 m (edaspidi Väikelaevad).
- 1.2 Jahisadamasse sisenemine ja sealt väljumine toimub läbi tiheda reisi- ja kruisilaevade liiklusega Vanasadama akvatooriumi basseinide 3 ja 2 ning mööda kanalit, mille pikkus on 220 m ja sügavus 4,3 m (EH2000). Kanali minimaalne laius jalakäijate silla kõige kitsamas kohas on 15 m.
- 1.3 Sadama akvatooriumil liikudes peab Väikelaev hoiduma kõrvale reisi- ja kruisilaevadest ega tohi takistada nende liikumist ja manööverdamist.
- 1.4 Jahisadama akvatooriumit kaitsevad basseinikanal ja kaldarajatised.
- 1.5 Vanasadama koordinaadid on N 59°26,62` E 024°45,81`.
- 1.6 Jahisadama postiaadress on Kai tn 6, 10111 Tallinn, Eesti.
- 1.7 Jahisadama ingliskeelne nimetus on *Old City Marina*.
- 1.8 Kohaliku ja UTC aja erinevus on +2 tundi, seadusega kehtestatud suveajal on kohaliku aja ja UTC aja erinevus +3 tundi.
- 1.9 Üle 500 kogumahutavusega (GT) laevadel tuleb kasutada Vanasadamasse sisenemisel agendi ja lootsi abi, ning juhinduda Tallinna Sadama sadama eeskirjadest. Info Jahisadama kohta asub Tallinna Sadama veebilehel www.ts.ee/vanasadama-jahisadam.

2 Jahisadama tehnilised andmed

- 2.1 Jahisadamas on kokku 110 kaikohta.
- 2.2 Jahisadama plaan www.ts.ee/vanasadama-jahisadam.
- 2.3 Ujuvkai kõrgus veepinnast on 0,6 m.
- 2.4 Sadamakai kõrgus veepinnast 2,25 m.
- 2.5 Laevade gabariidipiirangud Jahisadamas:
 - 2.5.1 ujuvkaide ääres L (max) = 18m, T = 4,0 m;
 - 2.5.2 sadamakaide nr 20 ja 22 ääres L (max) = 50m, T = 4,0m.

3 Jahisadama navigatsioonihooaeg

Navigatsioonihooaeg algab jooksva aasta 01. mail ja lõpeb 31. oktoobril ning võib muutuda sõltuvalt valitsevatest ilmastikuoludest.

4 Tööaeg

- 4.1 Jahisadamas teenindatakse Väikelaevu ööpäevaringselt.
- 4.2 Jahisadama telefon 631 8085 (kella 08.00–20.00), e-post jahisadam@ts.ee.
- 4.3 Ööpäevaringselt töötab ULL kanal 14, kutsungil „Tallinn Raadio 5“.

5 Jahisadamas osutatavad teenused

Jahisadamas osutatakse järgmisi teenuseid:

- 5.1 kaikohtade kasutusse andmine;
- 5.2 joogiveega varustamine;
- 5.3 elektrienergiaga varustamine (teeninduspostidel 1x16A pistikud);
 - 5.3.1 kaidel nr 19 ja 20 ainult hinnakirja „Elektri hinnapaketid (v.a elektrivõrgu kliendid)” alusel (kättesaadav <https://www.ts.ee/elekter>), kui laeva elektripaigaldise tehniline seisund võimaldab kaldaelektriga ühendamist;
- 5.4 sorteeritud olmeprügi vastuvõtmine;
- 5.5 reovee ja pilsivee tankide tühjendamine;
- 5.6 pesu pesemise ja -kuivatamise võimalus;
- 5.7 dušš, saun, WC;
- 5.8 kütusega varustamine (diisel ja bensiin 98);
- 5.9 WiFi;
- 5.10 piirivalve- ja tolliteenused (tellimisel);
- 5.11 videovalve.

6 Sadamatasud

- 6.1 Väikelaevade sadamatasud avaldatakse Tallinna Sadama veebilehel www.ts.ee/jahisadama-hinnakiri/ hiljemalt 1 (üks) kuu enne navigatsioonihooaja algust.
- 6.2 Hinnas sisaldub:
 - 6.2.1 sorteeritud olmeprügi vastuvõtmine;
 - 6.2.2 reovee ja pilsivee tankide tühjendamine;
 - 6.2.3 joogiveega varustamine;
 - 6.2.4 elektrienergiaga varustamine, v.a kaidel 19 ja 20, kui tarbitakse punkti 5.3.1 kohaselt;
 - 6.2.5 sauna kasutamine kindlaksmääratud ajal.

7 Broneerimine ja tasumine

- 7.1 Jahisadama kaikoha broneerimisel
 - 7.1.1 teatatakse soovist ette minimaalselt üks (1) nädal veebilehe kaudu <https://www.ts.ee/vanasadama-jahisadam/> (Kaikoha taotlus) või e-posti teel jahisadam@ts.ee;
 - 7.1.2 edastatakse Väikelaeva nimi, registreerimisnumber ja mõõtmed (pikkus, laius ja süvis),
 - 7.1.3 esitatakse registreerimis- ja liputunnistuse koopia.
- 7.2 Tasu arvestamist alustatakse broneeritud päeval kellaaast 00.00.
- 7.3 Kui Väikelaev ei saabu broneeritud päevaks Jahisadamasse, siis broneering kaotab kehtivuse ning ettemaksu ei tagastata.
- 7.4 Väikelaev tasub broneeritud kaikoha eest sadamatasud vastavalt kehtivale hinnakirjale ettemaksuna või kohe pärast sildumist täies ulatuses.
- 7.5 Kaikohta on võimalik broneerida kohapeal vabade kaikohtade olemasolul. Väikelaev tasub sadamatasud täies ulatuses kohe peale sildumist ning esitab registreerimis- ja liputunnistuse.
- 7.6 Kaikoha kasutamise lepingut on võimalik sõlmida ka kogu navigatsioonihooajaks vastavalt Jahisadama hinnakirjale.

8 Väikelaevade liikumine Vanasadama akvatooriumis

- 8.1 Akvatooriumil liikumiseks peab Väikelaev küsima loa Vanasadama laevaliikluse vahetuse ülemalt ULL raadiokanalil 14, kutsungil „Tallinn Raadio 5“ või telefoni teel 631 8588:
 - 8.1.1 sadamasse sisenemiseks (mitte lähemal kui 0,5 meremiili kaugusel loodemuulist);
 - 8.1.2 kanalist väljumiseks.
- 8.2 Kõik Vanasadamasse sisenevad Väikelaevad peavad olema nõuetekohaselt märgistatud (nimi või registreerimisnumber).
- 8.3 Sisse- ja väljasõidul on eesõigus kanali kaudu väljuval Väikelaeval.
- 8.4 Väikelaevad võivad siseneda Vanasadama akvatooriumisse ja sealt väljuda ainult Vanasadama laevaliikluse vahetuse ülema loal (Tallinn Raadio 5) ja foori roheline tule korral.
- 8.5 Kogu Väikelaeva liikumise aja jooksul Vanasadama akvatooriumil peab olema võimalik Väikelaeva ja Vanasadama vahel side ULL raadiokanalil 14. ULL raadio puudumisel võib side toimuda telefoni teel.
- 8.6 Vanasadama akvatooriumil avastatud ohust peab Väikelaev kohe edastama info Vanasadama laevaliikluse vahetuse ülemale ULL raadiokanalil 14, kutsungil „Tallinn Raadio 5“ või telefoni teel 631 8588.
- 8.7 Vanasadama akvatooriumil toimub Väikelaevade liikumine ainult mootoriga ja maksimaalne sõidukiirus ei tohi ületada 5 (viit) sõlme.

9 Piirangud

- 9.1 Jahisadamasse sisenevate ja sealt väljuvate Väikelaevade liikumine Vanasadama akvatooriumil on keelatud tuule tugevusega üle 18 m/s ja/või nähtavusega alla 100 m. Vastava otsuse võtavad vastu Vanasadama laevaliikluse vahetuse ülem koos Väikelaeva kapteniga, arvestades Väikelaeva tehnilisi võimalusi ja iseärasusi.
- 9.2 Vanasadama alal ei tohi tegelda ohtlike ainete laadimise, lossimise, töötlemise ega ladustamisega.
- 9.3 Vanasadama akvatooriumil on keelatud ujumine, liikumine jettidega, väikeste kummipaotidega, vesilennukitega, sõudepaatidega ja muude väikeste ujuvvahenditega.
- 9.4 Vanasadama akvatooriumil on keelatud purje all liikumine.
- 9.5 Vanasadama laevaliikluse juhtimise osakonna dispetšeril (edaspidi Dispetšer) ja vahetuse ülemal on õigus kehtestada Väikelaevadele liiklust piiravaid nõudeid, sh keelata Väikelaevade sissesõitu, väljasõitu ja läbisõitu Vanasadama akvatooriumist.
- 9.6 Väikelaevade liikumine Vanasadama akvatooriumi basseinides nr 1 ja 3 on keelatud ilma Vanasadama laevaliikluse vahetuse ülema loata.
- 9.7 Jahisadama Admiraliteedi basseini sisenemine on lubatud üksnes kaikota kasutamise eesmärgil vastavalt kehtivale Jahisadama hinnakirjale. Ekskursioonide ja lõbusõitude korraldamine Vanasadama akvatooriumil ei ole lubatud.
- 9.8 Kütuse tankimine on lubatud ainult kail nr 23 selleks ette nähtud tankla ujuvkai nr 9 ääres.
- 9.9 Üldised keskkonnakaitse nõuded tulenevad kehtivatest õigusaktidest ja Tallinna Sadama sadama eeskirjast ning muudest Tallinna Sadama juhendmaterjalidest, mis on avalikustatud Tallinna Sadama veebilehel www.ts.ee/eeskirjad-tasud/.
- 9.10 Tallinna Sadam võib vajadusel (nt Vanasadamas korraldatavad avalikud üritused, remonditööd jmt) piirata Väikelaevade sisenemist Jahisadamasse ja sealt väljumist või nõuda Väikelaevade ümberpaigutamist, teavitades sellest eelnevalt Väikelaevade kapteneid.
- 9.11 Admiraliteedi kanalis paiknevad ootekaid nr 7 ja nr 8, mis on ette nähtud kliendile vaba kaikota ootamiseks või sadamast väljumiseks. Ootekaid võib kasutada **kuni 3 tundi**.
- 9.12 Jahisadama kanalis asub jalakäijate sild.

- 9.12.1 Silla kõrgus veepinnast on 2,5 m (Amsterdami nulli suhtes EH2000).
- 9.12.2 Silla alt läbisõit on keelatud.

10 Tolli- ja piirikontroll

- 10.1 Piiri- ja tolliformaalsusi tehakse eelneval väljakutsel vastavalt Vabariigi Valitsuse 19.05.2004 määruses nr 194 „Laevade ja väikelaevade sisemerre, sadamatesse ning piiriveekogude Eestile kuuluvatesse vetesse sisenemise ja neist väljumise kord“ sätestatule.
- 10.2 Kolmandatest riikidest saabuvad või kolmandatesse riikidesse suunduvad Väikelaevad peavad silduma piiri- ja tolliformaalsuste tegemiseks selleks ettenähtud ujuvkai nr 7 ja nr 8 ääres.

11 Sildumine

- 11.1 Jahisadamasse Väikelaeva vastuvõtu otsuse ja sildumiskoha määrab Dispetšer, tel 631 8085 (kella 08.00–20.00), e-posti aadress jahisadam@ts.ee.
- 11.2 Sildumisel ei tohi ohustada teisi Väikelaevu ega sadamarajatisi.
- 11.3 Sildumisotsad tuleb kinnitada ja vendrid kohale asetada nii, et ohutu seismine nii oma Väikelaevale, kui ka teistele Väikelaevadele on tagatud iga ilmaga.
- 11.4 nõudmisel on Väikelaev kohustatud lisama vendreid ja kinnitusotsi, et tagada teiste Väikelaevade ohutu seismine sadamas.

12 Pukseerimine

Pukseerimistöid võib teha erandkorras Vanasadama laevaliikluse vahetuse ülema loal.

13 Väikelaeva seismine Jahisadamas

- 13.1 Väikelaevade ohutu seismise eest Jahisadamas vastutavad Väikelaevade kaptenid ja laevaomanikud.
- 13.2 Jahisadama piiratud territooriumile ligipääsu korraldab Vanasadama valvekeskus, tel 631 8518 või 5332 3094.
- 13.3 Dispetšeri korraldused, mis puudutavad Väikelaevade seismist või ümberpaigutamist Jahisadamas, on kohustuslikud nii Väikelaevade kaptenitele kui laevaomanikele.
- 13.4 Jahisadam ei vastuta Väikelaeva ega sellel paikneva vara kaotsimineku või rikkumise eest.
- 13.5 Ilmastikuolude halvenemisel kohustuvad Väikelaevade kaptenid ja omanikud ennetavalt rakendama täiendavaid ohutusmeetmeid.
- 13.6 Sadamatankla ujuvkai nr 9 äärde võib silduda ainult kütuse tankimiseks, reovee ja/või pilsivee väljapumpamiseks. Protseduuri ohutu läbiviimise eest vastutab Väikelaeva kapten.
- 13.7 Väikelaeva kapten on vastutav meeskonna ja reisijate ohutu maale ja Väikelaevale mineku eest.
- 13.8 Sildumine ujuvkaide nr 7 ja nr 8 äärde on lubatud kuni 3 (kolmeks) tunniks ning on sadamatasudest vabastatud. Jahisadam ei osuta ujuvkaide nr 7 ja nr 8 äärde sildunud Väikelaevadele Jahisadama eeskirjas loetletud teenuseid.

14 Keelatud tegevused Jahisadamas

Jahisadamas on keelatud:

- 14.1 kasutada Väikelaeval WC-d, kui puudub fekaalvee kogumise tank;
- 14.2 ladustada kail kõrvalisi esemeid (jalgrattaid, kärusid, kanistreid, õli- ja kütusevaate jms);
- 14.3 visata prahti vette ja kaile;
- 14.4 paigutada jäätmeid mujale, kui selleks ettenähtud konteinerisse;

- 14.5 minna Väikelaevale kapteni või omaniku loata;
- 14.6 pidada Väikelaevas vaksineerimata loomi;
- 14.7 kasutada tekivaljuhääldajaid;
- 14.8 ujuda Vanasadama akvatooriumis;
- 14.9 liikuda jettidega, vesilennukitega, väikeste kummipaatidega, sõudepaatidega ja muude väikeste ujuvahenditega;
- 14.10 liikuda purje all;
- 14.11 rikkuda teiste sadamaküllastajate heaolu ja öörahu;
- 14.12 pesta laeva kemikaalidega, eemaldada vana värvi, puhastada laevakere roostest, samuti puhastada laevakere veealust osa;
- 14.13 igasugune saasteainete, heitvee, reovee jms parda taha heitmine ja pumpamine;
- 14.14 müra, prahti ja tolmu tekitavad tööd.

15 Meditsiiniline abi Jahisadamas

- 15.1 Jahisadamas meditsiiniabipunkt puudub.
- 15.2 Väikelaeva kapten kutsub vajadusel välja kiirabi ning teavitab Dispetšerit

16 Tuleohutusnõuded ja päästetööde korraldamine

- 16.1 Jahisadamas seisvate Väikelaevade pääste- ja tuletõrjearustus peab olema töökorras ja vastama kehtestatud nõuetele.
- 16.2 Tulekahju puhkemisest Väikelaeval teavitab kapten viivitamata Häirekeskust telefonil 112 ning Vanasadama laevaliikluse vahetuse ülemat. Tulekahju likvideerimist Väikelaeval juhivad Väikelaeva kapten kuni Päästeameti saabumiseni.
- 16.3 Tulekahju puhkemisel Jahisadamas seisval Väikelaeval peavad kõik teised Väikelaevad valmis seadma tuletõrje- ja päästevahendid, samuti peamasina, et osutada abi tulekahju kustutamisel ja vajaduse korral evakueeruda.

17 Vastutus sadama eeskirja ja Jahisadama eeskirja rikkumise eest

- 17.1 Väikelaevade kaptenid, organisatsioonid ja üksikisikud, kes oma süülise käitumisega on tekitanud materiaalselt kahju Tallinna Sadamale, on kohustatud kahju hüvitama vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.
- 17.2 Väikelaeva suhtes, mis eirab Tallinna Sadama sadama eeskirja ja/või Jahisadama eeskirja ja/või ei tasu õigeaegselt sadamatasusid, rakendatakse õigusaktides sätestatud õiguskaitsevahendeid. Lisaks on Tallinna Sadamal õigus kehtestada eelnimetatud Väikelaevale Jahisadama külastuse keeld.
- 17.3 Väikelaevade kaptenid, organisatsioonid või üksikisikud, kes on põhjustanud Vanasadama akvatooriumis naftareostuse, õlireostuse, fekaalireostuse või rikkunud mingil muul moel akvatooriumi puhtust, kannavad vastutust vastavalt õigusaktidele ning on kohustatud hüvitama Tallinna Sadamale reostusega tekitatud kahju ja reostuse likvideerimise kulud.
- 17.4 Kui Väikelaeva juhil on alkoholihoove üle lubatud piiri (lubatud piir 0,25 mg/l alkoholi väljahingatavas õhus), siis võib Vanasadama Väikelaeva kinni pidada ja laevajuht vastutab seaduserikkumise eest vastavalt Eesti Vabariigi õigusaktidele.

18 Olulised kontaktid

Vanasadama Jahisadam

tel 631 8085, jahisadam@ts.ee

Vanasadama laevaliikluse juhtimise keskus

tel 631 8588, vs.kapten@ts.ee

ULL raadiokanal 14 kutsung Tallinn Raadio 5

Vanasadama valvekeskus

tel 631 8518

Päästeamet, politsei ja kiirabi

tel 112, rescue@rescue.ee

Politsei- ja Piirivalveameti Vanasadama piiripunkt

tel 619 1260, 504 6454, merepiir@politsei.ee

Maksu- ja Tolliameti sadamate tollikontrolli üksus (Vanasadam)

(E–P eelneval kokkuleppel)

tel 676 4765, 5347 8643 , sadamate.kontroll@emta.ee

Alfons Hakans AS puksiiriteenused

Tel (24t) 5349 8101, office.estonia@alfonshakans.com

www.alfonshakans.fi

Keskkonnaamet

tel 1247, info@keskkonnaamet.ee

www.keskkonnaamet.ee/et